



Gemeinde Weißenbach am Lech

PROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom **23. September 2015** um **19.00** Uhr

Anwesende Gemeinderatsmitglieder: Dreier Hans, Köppl Josef, Kraussler Wolfgang, Lutz Manuel, Singer Christian, Gapp Manfred, Pamperl Daniela, Schrötter Christian, Posch Thomas, Scheiber Klaus, Weirather Horst, Falger Kurt und Bernhard Knittl.

Entschuldigt: Leiter Sieghard, Arzl Marcella und Posch Erich;

Verlauf der Sitzung

Bgm. Dreier begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, den erschienenen Zuhörer und Gemeindesekretär Tschiderer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Bgm. Dreier beantragt die Aufnahme des zusätzlichen Tagesordnungspunktes „Moosberglift - zeitlich befristete Beteiligung für Anteilsabtretung“ als TOP 4). Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme einstimmig zu. Gegen die Tagesordnung sowie gegen das Protokoll der letzten Sitzung wird kein Einwand erhoben.

Tagesordnung:

TOP 1) Bebauungsplan Nr. 16, Gp. 5568 Wiedemann Markus

TOP 2) Änderung des Bescheides der vorläufigen Übernahme im Bereich der Grundstücke 5313, 5343 Kerle Thomas durch Lageplan 533 vom 15.09.2015

TOP 3) Änderung des Bescheides der vorläufigen Übernahme im Bereich der Grundstücke 5004, 5005 Wechselberger Emil durch Lageplan 531 vom 15.09.2015

TOP 4) Moosberglift - zeitlich befristete Beteiligung

TOP 5) Allfälliges

TOP 1) Bebauungsplan Nr. 16, Gp. 5568 Wiedemann Markus

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Weißenbach einstimmig, gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl. Nr.56, den vom Architekturbüro Walch ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes der Grundparzelle 5568 zur Gänze laut planlicher und schriftlicher Darstellung RWE-15011-01 vom 02.09.2015 des Architekturbüros Walch durch vier Wochen hindurch vom 24.09.2015 bis 27.10.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

TOP 2) Änderung des Bescheides der vorläufigen Übernahme im Bereich der Grundstücke 5313, 5343 Kerle Thomas durch Lageplan 533 vom 15.09.2015

Bgm. Dreier bringt dem Gemeinderat den Lageplan 533 des Amtes der Tiroler Landesregierung, GZl.: 1563/2219-2015 sowie ein Schreiben des Herrn Kerle Thomas zur Kenntnis.

Der Lageplan sieht vor, dass Herr Kerle Thomas aus Gp. 5343 eine Teilfläche von 7 m² erhält. Im Gegenzug hat Herr Kerle Thomas von Herrn Weißbeck Alfred und von Herrn Zobl Hubert jeweils 11 m², also insgesamt 22 m² zu erwerben und diese 22 m² gegen die 7 m² von der Gemeinde einzutauschen. Diese 22 m² werden der Gp. 5343 zugeteilt.

Der Vorschlag des Herrn Kerle Thomas, ihm die Differenzfläche von 15 m² abzulösen, wird vom Gemeinderat einstimmig abgelehnt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig und vorbehaltlich der Zustimmung von Herrn Weißbeck und Herrn Zobl den vorgelegten Lageplan 533.

TOP 3) Änderung des Bescheides der vorläufigen Übernahme im Bereich der Grundstücke 5004, 5005 Wechselberger Emil durch Lageplan 531 vom 15.09.2015

Bgm. Dreier bringt dem Gemeinderat den Lageplan 531 des Amtes der Tiroler Landesregierung, GZl.: 1563/2194-2015 zur Kenntnis.

Dieser sieht vor, dass Herr Wechselberger Emil beim Bierlager die notwendige Abstandsfläche sowie die Zufahrt erhält. Der Kaufpreis beträgt € 14,50 pro m².

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den vorgelegten Lageplan 531.

Im Zusammenhang mit diesem Lageplan beschließt der Gemeinderat einstimmig, die vom Bürgermeister vorgelegte privatrechtliche Vereinbarung vom 19.08.2015 zwischen Emil Wechselberger und Gemeinde Weißenbach betreffend der südwestlichen Zufahrt zum Bierlager.

TOP 4) Moosberglift - zeitlich befristete Beteiligung für Anteilsabtretung

Die zur Auflösung der Gesellschaft notwendigen Einverständniserklärungen von 2/3 der Gesellschafter sind vorhanden. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass jene Gesellschafter welche der Gemeinde ihre Grundstücke gegen Ablöse des derzeitigen Wertes abtreten, bei einer möglichen Umwidmung der Parkplatzflächen innerhalb von 15 Jahren, anteilig ihrer Geschäftsanteile am höheren Grundpreis abzgl. der Umwidmungskosten und Gipsgebietsuntersuchung beteiligt werden. Alle anderen sollen Mitbesitzer mit allen Rechten aber auch Pflichten eines Mitbesitzers bleiben.

TOP 5) Allfälliges

Bgm. Dreier berichtet dass der Schwimmbadkiosk ab 2016 zur Neuverpachtung kommt. Weiters stellt Bgm. Dreier die angedachte Nutzung des ehemaligen Naturparkbürohauses im Feuerwehrhaus für ein Museum zur Diskussion. Da Herr Schrötter Hermann sehr viele alte Gebrauchsgegenstände sammelt und auch der Öffentlichkeit zur Verfügung stellt, schlägt der Bürgermeister vor, im Raum im Feuerwehrhaus einen „Raum zur Geschichte von Weißenbach“ einzurichten. Der Raum zur Geschichte würde somit keine Konkurrenz zu „Millers Miel“ darstellen. Beide Einrichtungen würden sich positiv ergänzen.

GR Scheiber Klaus, GR Lutz Manuel und GR Falger Kurt stellten diverse Anfragen zur Fernwartung der Heizung im Mehrzwecksaal, Installation des Defibrillators im öffentlich zugänglichen Eingangsbereich des Gemeindehauses, zum aktuellen Stand Hotel Bären und zur Straßensenkung im Bereich Ölberg sowie unterbreiteten einen Vorschlag für ein Trinkwasserkraftwerk.

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr – Ende der Sitzung: 20.20 Uhr

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Klaus Scheiber', is written over a faint horizontal line.

angeschlagen am: 24.09.2015

abgenommen am: