



Gemeinde Weißenbach am Lech

PROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom **25. März 2015** um **19.00 Uhr**

Anwesende Gemeinderatsmitglieder: Dreier Hans, Köppl Josef, Leiter Sieghard, Kraussler Wolfgang, Lutz Manuel, Posch Erich, Gapp Manfred, Pamperl Daniela, Posch Thomas, Scheiber Klaus, Weirather Horst, Falger Kurt und Bernhard Knittl.

Entschuldigt: Arzl Marcella;

Verlauf der Sitzung

Bgm. Dreier begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Gemeindesekretärin Leuprecht und Gemeindesekretär Tschiderer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Bgm. Dreier beantragt die Aufnahme des zusätzlichen Tagesordnungspunktes „Substanzverwalter-Ansuchen um Pachtermäßigung“ als TOP 5). Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme einstimmig zu. Bgm. Dreier beantragt, den TOP 3) „Steuerangelegenheit Heinz Forcher – Hotel Bären“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln. Der Gemeinderat stimmt dem einstimmig zu. Gegen die Tagesordnung sowie gegen das Protokoll der letzten Sitzung wird kein Einwand erhoben.

TOP 1) Jahresrechnung 2014

TOP 2) Neufestsetzung des vom Land Tirol festgesetzten Erschließungskostenfaktors - Erschließungsbeitragsverordnung

TOP 3) Steuerangelegenheit Heinz Forcher – Hotel Bären

TOP 4) Änderung des Bescheides der vorläufigen Übernahme im Bereich des Gst. 5033 (Eva Alber) durch Lageplan 513 v. 17.03.2015

TOP 5) Substanzverwalter

a) Ansuchen um Pachtermäßigung

TOP 6) Bericht Bürgermeister

TOP 7) Allfälliges

TOP 1) Jahresrechnung 2014

Die vom Prüfungsausschuss vorgeprüfte und zur allgemeinen Einsicht aufgelegene Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2014 wurde vom Bürgermeister dem Gemeinderat vorgelegt. Die Jahresrechnung wurde im Detail erklärt, anschließend folgte der Bericht des Obmannes des Prüfungsausschusses. In Abwesenheit des Bürgermeisters und unter Vorsitz des Bürgermeister-Stellvertreters wurde die Jahresrechnung 2014 einstimmig genehmigt und es wurde dem Bürgermeister und dem Kassier die Entlastung erteilt.

Die Jahresrechnung 2014 weist im ordentlichen Haushalt an Einnahmen den Betrag von € 2.801.155,04 und an Ausgaben den Betrag von € 2.576.988,63 auf. Damit ergibt sich ein Rechnungsüberschuss von 224.166,41 bei einem Kassenbestand von € 121.050,01.

Im außerordentlichen Haushalt weist die Jahresrechnung 2014 an Einnahmen den Betrag von € 725.000,00 und an Ausgaben den Betrag von € 502.063,42 auf. Das ergibt einen Kassenbestand von € 147.936,58 im außerordentlichen Haushalt. Der Verschuldungsgrad hat sich auf 63,88% gesenkt.

Die Überschreitungen gegenüber dem Voranschlag wurden nachträglich genehmigt, soweit hierfür nicht bereits Beschlüsse vorlagen. Die Abweichungen gegenüber dem Voranschlag von mehr als € 15.000 wurden vom Bürgermeister zur Kenntnis gebracht und vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

TOP 2) Neufestsetzung des vom Land Tirol festgesetzten Erschließungskostenfaktors - Erschließungsbeitragsverordnung

Bgm. Dreier berichtet über die Neufestlegung des Erschließungskostenfaktors ab 1. Jänner 2015 durch die Landesregierung. Diese sieht eine sehr starke Erhöhung des bisherigen Faktors vor. An der vom Land festgesetzten Erhöhung des Erschließungskostenfaktors kann der Gemeinderat keine Änderung vornehmen, sehr wohl aber kann der Gemeinderat den für die Berechnung notwendigen Hundertsatz ändern. Seit 2001 blieb der Erschließungskostenfaktor unverändert. Der Hundertsatz wurde 2012 von 4% auf 5% erhöht.

Der neue Erschließungskostenfaktor würde eine Verdoppelung des Erschließungsbeitrages bedeuten. Der Gemeinderat spricht sich gegen eine solch massive Erhöhung aus und beschließt einstimmig den vom Land vorgegebenen Erschließungskostenfaktor von € 158,50 und einen Hundertsatz von 3 %. Mit der Senkung des Hundertsatzes auf 3% wird lediglich eine Indexanpassung vorgenommen. Der neue Erschließungskostenfaktor und die Änderung des Hundertsatzes von 5% auf 3% gilt ab sofort.

TOP 3) Steuerangelegenheit Heinz Forcher – Hotel Bären

-unter Ausschluss der Öffentlichkeit-

TOP 4) Änderung des Bescheides der vorläufigen Übernahme im Bereich des Gst. 5033 (Eva Alber) durch Lageplan 513 v. 17.03.2015

Bgm. Dreier bringt den Lageplan 513 vom 17.03.2015 mit der Zahl: BO-1563/2072-2015 dem Gemeinderat zur Kenntnis. Der Gemeinderat beschließt einstimmig 9m² a´ € 14,50/pro m² an Frau Alber zu verkaufen.

TOP 5) Substanzverwalter - Ansuchen um Pachtermäßigung

Der Substanzverwalter Josef Köppl bringt dem Gemeinderat ein Ansuchen um Pachtermäßigung für den Gaichtpaßkiosk, welches vom Steuerberater Eberle für Frau Feineler Bettina eingebracht wurde, zur Kenntnis. Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem Ansuchen stattzugeben und ab dem Jahr 2015 den jährlichen Kioskpacht in Höhe von € 1.000,00 + 20% Mwst (Indexanpassung) festzulegen.

TOP 6) Bericht Bürgermeister

Bgm. Dreier berichtet von der heuer geplanten Sanierung der Quellableitungen und dem Einbau eines Quellsammelschachtes, welcher den desolaten Hochbehälter ersetzt.

Weiters berichtet er von der geplanten Auflösung der Liftgesellschaft. Das Ziel die Auflösung bis zum Ende des Geschäftsjahres – Ende April 2015 – kann nicht eingehalten werden.

Weiters berichtet er, dass gegen die von Herrn Kerle Thomas eingebrachte Aufsichtsbeschwerde gegen den Gemeinderatsbeschluss vom 4.2.2015, von Seiten der

Aufsichtsbehörde keine aufsichtsrechtlichen Maßnahmen gegenüber der Gemeinde ergriffen werden.

TOP 7) Allfälliges

Bgm. Dreier bringt dem Gemeinderat eine Löschungserklärung für die Fa. Zotz Josef, Transporte, Erdbewegung, GmbH zur Kenntnis. Der Gemeinderat nimmt diese zustimmend zur Kenntnis.

Weiters berichtet er von der geplanten Erlassung eines Bebauungsplanes für die südlich der Dorfstraße gelegenen Baugrundstücke im Bereich zwischen Fahlenbach und Nöckle.

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr – Ende der Sitzung: 20.45 Uhr

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Heinrich Jaus', is written over a small, faint rectangular stamp.

angeschlagen am 26.03.2015

abgenommen am