



Gemeinde Weißenbach am Lech

Protokoll

der Gemeinderatssitzung vom 02. November 2022 um 19.00 Uhr

Anwesende: Bgm. Harald Schwarzenbrunner, Christoph Falger, Johannes Scheiber, Alexander Nicolussi, Gebhard Gruber, Hermann Schrötter, Ralf Setari, Maurice Walch, Bettina Wendlinger, Andreas Alber, Viktoria Feineler, Stefan Sautter und Angelika Forcher,

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Schwarzenbrunner begrüßt die anwesenden Gemeinderäte sowie vom Tiroler Bodenfonds Herrn Mag. Alexander Erhard, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Bgm. Schwarzenbrunner beantragt den TOP 10) unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag einstimmig zu.

Gegen die Tagesordnung sowie gegen das Protokoll der letzten Sitzung wird kein Einwand erhoben.

Tagesordnung:

TOP 1) Information vom Leiter Tiroler Bodenfonds, Mag. Jur. Alexander Erhard über eine mögliche Wohnraumschaffung im Siedlungsgebiet.

TOP 2) Ansuchen Fa. Mayr über Kaufansuchen Forchenteile (Optionsvertrag)

TOP 3) Beschluss Vergabe Projekt Gaichtberg an Fa. Triendl und Fa. Steinmüller

TOP 4) Beschluss FFW Tarifordnung

TOP 5) Beschluss FWP-Änderung Nr. 836-2022-00001, Schäfflershof. Gst. 5333 und 5339

TOP 6) Bebauungsplan Nr. 33, Schäfflershof, Gste. 5320 u.a.

TOP 7) Ansuchen des Herrn Schweißgut Rene um Genehmigung der Stellplätze Wohnmobil auf Gp. 5449 (Grundbesitz Schweißgut Roland) für das Jahr 2023

TOP 8) Förderansuchen BMK Weißenbach

TOP 9) Anstellung Stützkraft Kindergarten

TOP 10) Personalangelegenheit

TOP 11) Bericht Bürgermeister

TOP 12) Anträge, Anfragen und Allfälliges

TOP 1) Information vom Leiter Tiroler Bodenfonds, Mag. Alexander Erhard über eine mögliche Wohnraumschaffung im Siedlungsgebiet.

Bgm. Schwarzenbrunner gibt dem Leiter des Tiroler Bodenfonds, Mag. Alexander Erhard das Wort. Herr Erhard bedankt sich für die Einladung und bringt dem Gemeinderat anhand einer Präsentation die Aufgaben des Tiroler Bodenfonds zur Kenntnis. Bgm. Schwarzenbrunner bedankt abschließend für die interessante Präsentation und kann sich für eine zukünftige Baulandmobilisierung durchaus eine Zusammenarbeit vorstellen.

TOP 2) Ansuchen Fa. Mayr über Kaufansuchen Forchenteile (Optionsvertrag)

Bgm. Schwarzenbrunner bringt dem Gemeinderat das Ansuchen der Firma Mayr um Kauf des Gst. 4965 (Forchenteile) zur Kenntnis. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, einem Verkauf des Grundstückes **nicht** zuzustimmen.

TOP 3) Beschluss Vergabe Projekt Gaichtberg an Fa. Triendl und Fa. Steinmüller

Bgm. Schwarzenbrunner berichtet von 3 abgegebenen Angeboten zum Bau des Gaichtbergweges. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Arbeiten an die Billigstbieter Firmen Matthias Triendl und Andreas Steinmüller zu vergeben.

TOP 4) Beschluss FFW Tarifordnung

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorliegende Tarifordnung des Österreichischen Bundesfeuerwehrverbandes in der Fassung vom 28.10.2016 als geltende Tarifordnung für kostenersatzpflichtige Einsatzleistungen bzw. Beistellung von Geräten durch die Freiwillige Feuerwehr Weißenbach am Lech und überträgt die Rechnungslegung und Vereinnahmung nach dieser Tarifordnung der Freiwilligen Feuerwehr Weißenbach am Lech, wobei diesbezügliche Einnahmen zum Zwecke der Anschaffung diverser feuerwehrspezifischer Gerätschaften zufließen.

TOP 5) Beschluss FWP-Änderung Nr. 836-2022-00001, Schäfflershof. Gst. 5333 und 5339

Der Gemeinderat der Gemeinde Weißenbach a.L. hat in seiner Sitzung am 02.11.2022 zu Tagesordnungspunkt 5) gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m. § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101. igF. einstimmig beschlossen, den vom Planer Architekturbüro Walch und Partner ZT GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 28.02.2022, mit der Planungsnummer 836-2022-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Weißenbach a.L. im Bereich der Gst. 5333 und 5339 / KG 86041 Weißenbach a.L. durch vier Wochen hindurch vom 04.11.2022 bis einschließlich 07.12.2022 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Weißenbach a.L. des **Grundstückes 5333 und 5339 / KG 86041** Weißenbach a.L. vor.

Grundstück 5333 KG 86041 Weißenbach
 rund 406 m²
 von Freiland § 41
 in
 Wohngebiet §38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 7

weitere Grundstück 5339 KG 86041 Weißenbach
 rund 671 m²
 von Freiland § 41
 in
 Wohngebiet §38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 8

Personen, die in der Gemeinde Weißenbach am Lech ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Weißenbach am Lech eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen haben das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auf der Homepage der Gemeinde Weißenbach unter www.weissenbach.tirol.gv.at abgerufen werden.

TOP 6) Bebauungsplan Nr. 33, Schäfflershof, Gste. 5320 u.a.

wird einstimmig vertagt.

TOP 7) Ansuchen des Herrn Schweißgut Rene um Genehmigung der Stellplätze Wohnmobil auf Gp. 5449 (Grundbesitz Schweißgut Roland) für das Jahr 2023

Auf Grund des § 3 Abs. 6 des Tiroler Campingplatzgesetzes 2001, LGBl.Nr. 37/2001, hat der Gemeinderat der Gemeinde Weißenbach am Lech in seiner Sitzung vom 02.11.2022 folgenden Beschluss einstimmig gefasst.

Auf dem Grundstück 5449 KG Weißenbach am Lech von Herrn Roland Schweißgut, 6671 Weißenbach am Lech, Dürrenhof 10, wird für den Zeitraum vom 01. Jänner 2023 bis 31. Dezember 2023 eine Ausnahme vom Verbot des Campierens außerhalb von Campingplätzen zugelassen. Die Zustimmung des Herrn Roland Schweißgut als Grundbesitzer liegt vor.

Beschreibung:

Laut vorliegendem Plan handelt es sich um ca. 7 Standplätze. Die Sanitäreinrichtungen befinden sich im Nahbereich der Gp. 5449.

Die Wasserversorgung erfolgt aus der Gemeindeleitung, die Abwasserentsorgung erfolgt durch die bestehenden Anlagen beim Hotel Goldenes Lamm. Die Zufahrt zum Grundstück 5449 ist gegeben.

1. Die Anlage ist in einwandfreiem und sauberem Zustand zu führen, insbesondere auch hinsichtlich der Hygiene.
2. Die höchstzulässige Aufenthaltsdauer je mobiler Unterkunft darf 14 Tage nicht überschreiten.
3. Die Bestimmungen des Tiroler Campingplatzgesetzes 2001, LGBl.Nr. 37/2001 sind einzuhalten.

Diese Verordnung tritt mit dem Ablauf des Tages der Kundmachung in Kraft.

TOP 8) Förderansuchen BMK Weißenbach

Bgm. Schwarzenbrunner bringt das Ansuchen um finanzielle Unterstützung für Instrumente der Bürgermusikkapelle Weißenbach dem Gemeinderat zur Kenntnis. Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, (7 Ja und 6 Nein – Stimmen) die Musikkapelle einmalig mit einem Betrag von € 5.000 zu unterstützen.

TOP 9) Anstellung Stützkraft Kindergarten

Bgm. Schwarzenbrunner berichtet von 9 abgegebenen Bewerbungen für die Stelle als Stützkraft im Kindergarten. Der Gemeinderat beschließt mit 12 JA und 1 Stimmenthaltung (GR-Hermann Schrötter) Frau Ingrid Schrötter ab sofort als Stützkraft im Kindergarten anzustellen.

TOP 10) Personalangelegenheit

- unter Ausschluss der Öffentlichkeit

TOP 11) Bericht Bürgermeister

Bgm. Schwarzenbrunner berichtet von einem 4-teiligen Kurs für Psychomotorik bei Kindern für Kindergartenpädagoginnen. Die Kosten des Kurses belaufen sich auf € 2.100,- wobei ein Drittel das Land Tirol übernimmt. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, sich ebenfalls mit einem Drittel der Kurskosten zu beteiligen.

TOP 12) Anträge, Anfragen und Allfälliges

GR Hermann Schrötter fragt an, ob man im Bereich Müllerweg eine Straßenlampe errichten könnte. GR-Scheiber schaut sich die Machbarkeit an.

GR Johannes Scheiber berichtet, dass für die Feuerwehr neue Atemschutzmasken angeschafft werden müssen. Die Kosten von ca. € 20.000,- werden im Budget 2023 berücksichtigt werden.

Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr Sitzungsende: 22.15 Uhr

Der Bürgermeister



Harald Schwarzenbrunner

Angeschlagen am: 03.11.2022

Abgenommen am: