



# Gemeinde Weißenbach am Lech

## PROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom **16. August 2016** um **20.00 Uhr**

**Anwesende Gemeinderatsmitglieder:** Dreier Hans, Schweißgut Maria, Scheiber Petra, Lutz Manuel, Singer Christian, Lob Markus, Posch Thomas, Krabacher Alexander, Hammerle Melanie, Winkler Alois, Daniela Oberauer, Falger Christoph und Kastner Stefan.

**Entschuldigt:** Köppl Josef, Weirather Rene;

### **Verlauf der Sitzung**

Bgm. Dreier begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, sowie Gemeindesekretär Tschiderer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Vor Beginn der Tagesordnung wird Winkler Alois angelobt. Bgm. Dreier beantragt die Aufnahme des zusätzlichen Tagesordnungspunktes TOP 6) „Antrag um Übernahme des Anteilrechtes der Stammsitzliegenschaft 216“. Gegen die Tagesordnung sowie gegen das Protokoll der letzten Sitzung wird kein Einwand erhoben.

### **Tagesordnung:**

**TOP 1) Vergabe Forstwegbau Schwarzenberg**

**TOP 2) Aufnahme einer ökologischen Ausgleichsfläche in die 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes (ÖRK)**

**TOP 3) Flächenwidmungsplanänderung Nr. 39 – Auteile, Alber Wolfgang Umwidmung von Freiland in „Sonderfläche landwirtschaftlicher Maschinen- und Heustadel“**

**TOP 4) a) Wahl eines Stellvertreters für den Bürgermeister als Mitglied in der Forsttagsatzungskommission**

**b) Wahl eines weiteren Mitgliedes für den Umwelt-, Sozial-, Sport- und Kulturausschuss**

**TOP 5) Ansuchen um Grundpacht Gp. 5075**

**TOP 6) Antrag um Übernahme des Anteilrechtes der Stammsitzliegenschaft 216**

**TOP 7) Allfälliges**

**TOP 1) Vergabe Forstwegbau Schwarzenberg**

Bgm. Dreier berichtet von der Ausschreibung des Wegbaus Schwarzenberg. Gemeindewaldaufseher Florian Wilhelm sowie Herr Andreas Schaffenrath von der BH-Reutte haben die Angebote geprüft. Die Ausschreibung erfolgte an 6 Firmen, 3 Firmen haben ihr Angebot abgegeben. Die Firma Huter aus Vils wurde hierbei als Billigstbieter ermittelt. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Firma Huter Rudolf aus Vils zu vergeben.

**TOP 2) Aufnahme einer ökologischen Ausgleichsfläche in die 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes (ÖRK)**

Als Voraussetzung für die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 39- Auteile, Alber ist laut Stellungnahme IV-53411/29 vom 22.07.2016 von MSc Walder, Abt. Umwelt der BH-Reutte auf einer Teilfläche des Gst.6074 eine ökologische Ausgleichsfläche in der 1.

Fortschreibung des ÖRK auszuweisen.

Der Gemeinderat beschließt daher einstimmig die Aufnahme dieser Ausgleichsfläche in die 1. ÖRK-Fortschreibung als entsprechende Umwidmungsvoraussetzung.

### **TOP 3) Flächenwidmungsplanänderung Nr. 39 – Auteile, Alber Wolfgang Umwidmung von Freiland in „Sonderfläche landwirtschaftlicher Maschinen-und Heustadel“**

Bgm. Dreier bringt dem Gemeinderat die Flächenwidmungsplanänderung Nr.39 vom 24.05.2016, ausgearbeitet vom Architekturbüro Walch zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Umwidmung wie folgt:

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Weißenbach am Lech in seiner Sitzung vom 16.08.2016 zu Tagesordnungspunkt 3) gemäß § 113 Abs.3 und 4 iVm § 70 Abs.1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 - TROG 2011, LGBl. Nr.56, und § 64 Abs.1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 - TROG 2006, LGBl. Nr.27, den vom Architekturbüro Walch ausgearbeiteten Entwurf vom 24.05.2016, RWe-16009-01, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Weißenbach am Lech des Grundstückes 6188TF KG Weißenbach am Lech zur Gänze durch vier Wochen hindurch vom 19.08.2016 bis 19.09.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung des Grundstückes 6168TF von derzeit "Freiland" in "Sonderfläche landwirtschaftlicher Maschinen- und Heustadel" gem. § 47 TROG 2011 vor.

Personen, die in der Gemeinde Weißenbach am Lech ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Weißenbach eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 113 Abs.3 und 4 TROG 2011 der Beschluß über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefaßt.

Dieser Beschluß wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

### **TOP 4) a) Wahl eines Stellvertreters für den Bürgermeister als Mitglied in der Forsttagsatzungskommission**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig Herrn Vize- Bgm. Josef Köppl als Stellvertreter der Forsttagsatzungskommission.

### **b) Wahl eines weiteren Mitgliedes für den Umwelt-, Sozial-, Sport- und Kulturausschuss**

Der Gemeinderat beschließt mit 12 Ja und 1 Stimmenthaltung den Umwelt-, Sozial-, Sport- und Kulturausschuss durch Frau Petra Scheiber zu ergänzen.

### **TOP 5) Ansuchen um Grundpacht Gp. 5075**

Bgm. Dreier bringt das Ansuchen von Astrid Maninger dem Gemeinderat zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig 520 m<sup>2</sup> aus Gp. 5075 zu verpachten. Frau

Maninger beabsichtigt auf einer kleinen Fläche auch Holz zu lagern, dies wird – wie die anderen Holzlagerplätze mit dem Preis € 2,00 pro m<sup>2</sup> verrechnet. Da diese Fläche eher selten gepflegt wird, wird die Restfläche zu einem Preis von € 0,10 pro m<sup>2</sup> verpachtet. Weitere Details werden in der Pachtvereinbarung aufgenommen.

### **TOP 6) Antrag um Übernahme des Anteilrechtes der Stammsitzliegenschaft 216**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig einen Antrag zur Übernahme des Anteilrechtes der Stammsitzliegenschaft 216 zu stellen.

### **TOP 6) Allfälliges**

GV Daniela Pamperl berichtet von einem Reingewinn zugunsten des Sozialfonds von € 3.132,14 von der Einweihung des Spielplatzes mit Dorffest. Bgm. Dreier bedankt sich bei Daniela für ihren Einsatz und bei allen die am Gelingen des Festes beigetragen haben.

**Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr – Ende der Sitzung: 20.50 Uhr**

Der Bürgermeister:



angeschlagen am: 18.08.2016

abgenommen am: